

## Bostäder och boendeförhållanden 2021

Vid utgången av 2021 fanns 14 301 bebodda bostäder på Åland. Det totala antalet bostäder uppgick till 17 078, vilket innebär att närmare 2 800 bostäder inte är stadigvarande bebodda. Antalet bostäder har ökat enbart marginellt jämfört med året innan. De flesta bebodda bostäder finns i småhus. Andelen är totalt drygt 60 procent, men skiljer sig betydligt mellan regionerna. I Mariehamn är andelen flerbostadshus vanligare och det är även vanligare att bo på hyra jämfört med de andra regionerna.

Sju procent av de bebodda bostäderna räknas som trångbodda. Trångboddhet innebär att andelen rum (exklusive köket) är färre än antalet boende och är vanligare bland hushåll med hemmaboende barn. Medelhushållet återfinns i en bostad på drygt 98 kvadratmeter, vilket innebär att medelålämningen har en bostadsyta på 47 kvadratmeter.

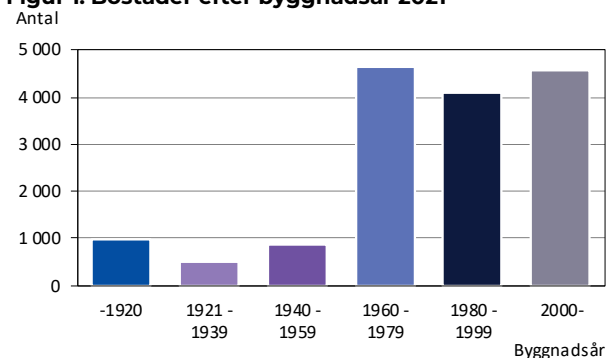
**Tabell 1. Bostäder 31.12.2021**

	Åland	Marie- hamn	Lands- bygden	Skär- gården
<b>Antal bostäder totalt</b>	<b>17 078</b>	<b>7 477</b>	<b>8 203</b>	<b>1 398</b>
Bebodda (=bostadshushåll)	14 301	6 150	7 142	1 009
Ej stadigvarande bebodda	2 777	1 327	1 061	389
Andel bostadshushåll i fristående småhus, procent	61,9	34,8	82,0	84,6
Andel bostadshushåll i hyresbostad, procent	27,6	44,5	14,5	18,0
Andel bostadshushåll i trång bostad, procent	7,0	6,0	7,5	8,8

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

De flesta bostäder är byggda från 1960-talet och framåt. Nästan lika många bostäder är byggda på 2000-talet som på 1960- och 1970-talet. Närmare två procent av bostäderna på Åland är byggda på 2020-talet.

**Figur 1. Bostäder efter byggnadsår 2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Tabellförteckning

Tabell 1. Bostäder 31.12.2021.....	1
Tabell 2. Bostadshushåll efter bostadens hustyp och kommun 31.12.2021 .....	4
Tabell 3. Bostadshushåll 31.12.2021 efter den äldsta personens ålder och hustyp, procent .....	5
Tabell 4. Bostadshushåll efter bostadens hustyp och region 2000–2021 .....	6
Tabell 5. Bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och kommun 31.12.2021 .....	7
Tabell 6. Bostadshushåll efter antal rum i bostaden och region 31.12.2021 .....	8
Tabell 7. Bostadshushåll 31.12.2021 efter antal rum och hustyp .....	9
Tabell 8. Bostadshushåll efter antal rum i bostaden och region 2000–2021.....	9
Tabell 9. Trångboddhet efter kommun 2000–2021, procent.....	11
Tabell 10. Bostadshushåll efter kommun och bostadssyta 2021 .....	11
Tabell 11. Bostadshushåll efter bostadens utrustningsnivå och kommun 31.12.2021 .....	13
Tabell 12. Bostadshushåll efter boenderymlighet och utrustning samt den äldsta personens ålder och förekomst av barn i hushållet 31.12.2021 .....	15
Tabell 13. Bostäder efter kommun, användning och hustyp 2021 .....	16
Tabell 14. Bostäder efter byggnadsår och region 31.12.2021 .....	17
Tabell 15. Bostäder efter utrustning och kommun 31.12.2020, procent .....	18
Tabell 16. Jämförelse med Finland och Sverige 2000 och 2021, andelar i procent.....	19

## Figurförteckning

Figur 1. Bostäder efter byggnadsår 2021 .....	1
Figur 2. Antal bostadshushåll efter bostadens hustyp 2000 och 2021 .....	5
Tabell 4. Bostadshushåll efter bostadens hustyp och region 2000–2021 .....	6
Figur 3. Andel bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och region 31.12.2021 .....	6
Figur 4. Bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och yta 31.12.2021 .....	7
Figur 5. Bostadshushåll efter upplåtelseform 2000–2021 .....	8
Figur 6. Antal bostadshushåll efter antal rum 2000 och 2021 .....	9
Figur 7. Bostadshushåll efter boenderymlighet 2000–2021 .....	10
Figur 8. Hushållens bostadsyta efter region 2000 och 2021 .....	12
Figur 9. Bostadshushåll efter bostadens utrustningsnivå och region 2000 och 2021, procent.....	14
Figur 10. Bostadshushåll efter boenderymlighet och utrustning samt den äldsta personens ålder 31.12.2021, procent.....	14
Figur 11. Bostäder efter region och bostadens byggnadsår 31.12.2021.....	17
Figur 12. Bostäder efter byggnadsår och kommun 31.12.2021, andel i procent .....	18
Figur 13. Bostäder efter typ av kök och region 31.12.2021, procent .....	19
Figur 14. Bostäder efter byggnadsår på Åland och i Finland 31.12.2021 .....	20

## Beskrivning av statistiken

Detta meddelande innehåller statistik om bostäder och bostadshushåll på Åland 31.12.2021. Uppgifterna redovisas för hela Åland samt för kommuner och regioner. Dessutom görs vissa jämförelser med tidigare år. Syftet med statistiken är att ge en relativt detaljerad bild av bostadsbeståndet och hur bostäderna fördelar sig på hustyp, rumsantal, användning och byggnadsår. Såväl bostäder som är stadigvarande bebodda som bostäder som saknar fast bosättning behandlas. ÅSUB har publicerat liknande statistikmeddelanden med uppgifter för år 2000 samt årligen 2007–2020 med undantag för 2014.

På grund av förändringar i datatillgången var innehållet i statistiken över boendet under 2015–2016 något mera begränsat än för tidigare år. Under 2018 fick dock ÅSUB tillgång till utförligt material för åren 2015–2017 och motsvarande uppgifter publiceras årligen sedan dess. Statistiken baseras på material från Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata. Materialet har ytterligare behandlats av Statistikcentralen. ÅSUB kan vid behov stå till tjänst med andra eller mera detaljerade uppgifter och definitioner än de som finns i detta meddelande.

I denna publikation behandlas bostadshushållen med fokus på boendeförhållandena. Uppgifter om hushållens storlek ingår i ÅSUBs årliga statistikmeddelande om familjer och hushåll. Statistik om byggandet på Åland, inklusive uppgifter om nyproducerade bostäder, publiceras i ett separat statistikmeddelande. På ÅSUBs webbplats [www.asub.ax](http://www.asub.ax) finns ytterligare uppgifter om bostadsbeståndet i form av Excel tabeller samt som databaser som innehåller detaljerad information om bostadsbeståndet kommunvis och dess utveckling över tiden.

### Definitioner

*Bostadshushåll:* Bildas av alla de personer som stadigvarande bor i samma bostadslägenhet.

*Bostad:* En helhet avsedd för åretruntboende som består av minst ett bostadsrum, är utrustad med kök, kokvrå eller kokutrymme och har en egen direkt ingång. Bostadsytan bör vara minst 7 kvadratmeter.

*Boenderymlighet:* Bostädernas rymlighetsnivå indelas i tre klasser; rymlig, normal och trång bostad. Indelningen baseras på antal personer i bostadshushållet och antalet rum i bostaden (exklusive köket). I en rymlig bostad finns minst tre rum mer än antalet boende personer, en normal bostad har lika många rum som boende eller ett till två rum mer och en trång bostad har färre rum än invånare.

*Bristfälligt utrustad bostad:* En bostad som saknar något eller flera av följande: vattenledning, avlopp, varmvatten, WC, dusch/badrum eller bastu samt central- eller elvärme, eller har en okänd utrustningsnivå

*Hustyp:* Hus som inrymmer bostäder indelas i tre olika hustyper: Fristående småhus, vilka omfattar bostadshus med 1–2 bostäder och parhus; rad- och kedjehus, vilka omfattar bostadsbyggnader med minst tre sammanbyggda småhus; flervåningsbostadshus, vilka omfattar hus med minst tre bostäder där minst två bostäder finns ovanpå varandra i de fall husen inte kan hänföras till de två föregående klasserna.

*Kök:* Ett rum på minst 7 kvadratmeter inrett för matlagning.

*Kokvrå:* Ett rum eller utrymme mindre än 7 kvadratmeter inrett för matlagning.

*Landskommuner:* Alla kommuner utom Mariehamn

*Landsbygden:* Eckerö, Finström, Geta, Hammarland, Jomala, Lemland, Lumparland, Saltvik, Sund

*Skärgården:* Brändö, Föglö, Kumlinge, Kökar, Sottunga och Vårdö

– Exakt 0 enheter

## På Åland fanns 14 300 bostadshushåll

Vid utgången av 2021 fanns 14 301 bostadshushåll på Åland, en ökning med knappa 60 hushåll jämfört med 2020. Året innan var motsvarande ökning omkring 100 flera. Det totala antalet bostäder på Åland uppgår till 17 052, vilket är en marginell ökning från året innan.

Av de åländska bostadshushållen finns 62 procent i fristående småhus, drygt 27 procent i flervåningshus och närmare 9 procent i rad- och kedjehus. På landsbygden och i skärgården är drygt 82 procent av bostadshushållen bosatta i fristående småhus. Andelen är något högre i skärgården än på landsbygden. I Mariehamn är motsvarande andel 35 procent. Över hälften av bostadshushållen i staden finns i flervåningsbostadshus. Andelen rad- och kedjehus är något högre på landsbygden än i staden. Omkring vart tionde bostadshushåll på landsbygden och i skärgården är bosatt i ett rad- eller kedjehus, medan motsvarande andel för Mariehamn är omkring sju procent.

**Tabell 2. Bostadshushåll efter bostadens hustyp och kommun 31.12.2021**

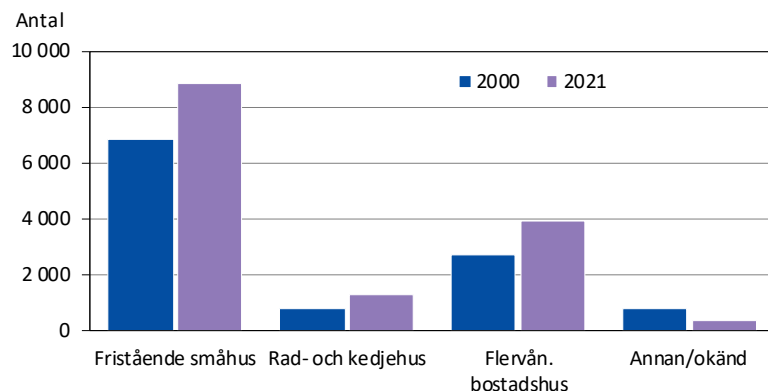
Kommun	Totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Annan/okänd
<b>Antal</b>					
Brändö	228	192	28	-	8
Eckerö	444	411	8	16	9
Finström	1 156	917	131	86	22
Föglö	239	204	18	5	12
Geta	226	196	20	4	6
Hammarland	718	574	94	31	19
Jomala	2 249	1 708	250	242	49
Kumlinge	164	139	9	1	15
Kökar	115	91	15	3	6
Lemland	866	762	72	20	12
Lumparland	169	152	12	-	5
Saltvik	823	711	95	9	8
Sottunga	59	50	6	1	2
Sund	491	423	38	9	21
Vårdö	204	178	20	1	5
Mariehamn	6 150	2 138	416	3 494	102
Landskomm.	8 151	6 708	816	428	199
-Landsbygden	7 142	5 854	720	417	151
-Skärgården	1 009	854	96	11	48
<b>Åland</b>	<b>14 301</b>	<b>8 846</b>	<b>1 232</b>	<b>3 922</b>	<b>301</b>
<b>Procent</b>					
Mariehamn	100,0	34,8	6,8	56,8	1,7
Landskomm.	100,0	82,3	10,0	5,3	2,4
-Landsbygden	100,0	82,0	10,1	5,8	2,1
-Skärgården	100,0	84,6	9,5	1,1	4,8
<b>Åland</b>	<b>100,0</b>	<b>61,9</b>	<b>8,6</b>	<b>27,4</b>	<b>2,1</b>

Not: Fr.o.m. 2020 baserar sig hustypen på Byggnadsklassificeringen 2018

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

År 2000 var antalet bostadshushåll på Åland 11 074, vilket innebär en ökning med drygt 3 200 sedan dess. Småhusen utgör drygt hälften av denna ökning. Antalet bebodda bostäder i flervåningshus har ökat med drygt 1 200 och antalet bebodda bostäder i rad- och kedjehus har ökat med drygt 460. Antalet bostadshushåll av okänd typ har minskat vilket indikerar att de register som förs över bostäder blivit mer kompletta.

**Figur 2. Antal bostadshushåll efter bostadens hustyp 2000 och 2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

### Större andel yngre bostadshushåll i lägenheter

Fördelningen av hustyp för bostadshushåll med avseende på den äldsta personens ålder skiljer sig väldigt lite för åldersgrupperna 25–64 år och 65 och uppåt. I dessa åldersgrupper finns närmare två tredjedelar av hushållen i fristående småhus, under en tiondedel i rad- och kedjehus och omkring en fjärdedel i flervåningsbostadshus. I den yngsta åldersgruppen, hushåll där den äldsta personer är 24 år eller yngre, återfinns knappa 15 procent i fristående småhus, och en ungefär lika stor andel i hustypen rad- eller kedjehus. Två tredjedelar av bostadshushållen i denna grupp återfinns i flervåningsbostadshus.

**Tabell 3. Bostadshushåll 31.12.2021 efter den äldsta personens ålder och hustyp, procent**

Ålder	Totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Annan/okänd
<b>Totalt</b>	<b>100,0</b>	<b>61,9</b>	<b>8,6</b>	<b>27,4</b>	<b>2,1</b>
-24	100,0	14,2	15,9	67,1	2,8
25–64	100,0	63,1	8,7	26,4	1,8
65–	100,0	64,4	7,8	25,3	2,6

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

### Bostadshushållen i Mariehamn och i skärgården har minskat något

Av bostadshushållen som tillkommit under 2021 har ökningen framför allt skett på landsbygden, där antalet ökat med omkring 80. Över tid är det också bostadshushållen på landsbygden som ökat mest, drygt 2 000 sedan år 2000. Ökningen återfinns i samtliga hustyper, bostadshushållen i fristående småhus har ökat med 25 på landsbygden under ett år och närmare 1 800 om man jämför med läget år 2000. Bostadshushållen i rad- och kedjehus på landsbygden har ökat med omkring 50 från år 2020 till 2021 och nästan 400 sedan år 2020, vilket är mer än en fördubbling.

Bostadshushållen i Mariehamn och i skärgården har däremot minskat något från 2020 till 2021. Ur ett längre perspektiv, från 2000, har bostadshushållen i Mariehamn ökat med omkring 1 200, av vilka ökningen framför allt skett i flervåningsbostadshus. Antalet bostadshushåll i skärgården har sedan millennieskiftet legat på en konstant nivå runt 1 000.

**Tabell 4. Bostadshushåll efter bostadens hustyp och region 2000–2021**

Region	2000	2005	2010	2015	2019	2020	2021
<b>Hustyp</b>							
<b>Åland</b>	<b>11 074</b>	<b>12 046</b>	<b>12 894</b>	<b>13 568</b>	<b>14 085</b>	<b>14 243</b>	<b>14 301</b>
Fristående småhus	6 827	7 759	8 219	8 602	8 838	8 828	8 846
Rad- och kedjehus	771	873	939	1 034	1 148	1 184	1 232
Flervåningsbostadshus	2 687	2 979	3 298	3 537	3 760	3 916	3 922
Annan/okänd	789	435	438	395	339	315	301
<b>Mariehamn</b>	<b>4 972</b>	<b>5 370</b>	<b>5 714</b>	<b>5 904</b>	<b>6 125</b>	<b>6 161</b>	<b>6 150</b>
Fristående småhus	1 940	2 046	2 112	2 174	2 213	2 138	2 138
Rad- och kedjehus	375	373	378	391	406	413	416
Flervåningsbostadshus	2 509	2 800	3 082	3 222	3 392	3 501	3 494
Annan/okänd	148	151	142	117	114	109	102
<b>Landsbygden</b>	<b>5 073</b>	<b>5 637</b>	<b>6 141</b>	<b>6 634</b>	<b>6 952</b>	<b>7 061</b>	<b>7 142</b>
Fristående småhus	4 076	4 858	5 260	5 565	5 783	5 829	5 854
Rad- och kedjehus	325	389	458	546	640	671	720
Flervåningsbostadshus	167	171	207	305	360	404	417
Annan/okänd	505	219	216	218	169	157	151
<b>Skärgården</b>	<b>1 029</b>	<b>1 039</b>	<b>1 039</b>	<b>1 030</b>	<b>1 008</b>	<b>1 021</b>	<b>1 009</b>
Fristående småhus	811	855	847	863	842	861	854
Rad- och kedjehus	71	111	103	97	102	100	96
Flervåningsbostadshus	11	8	9	10	8	11	11
Annan/okänd	136	65	80	60	56	49	48

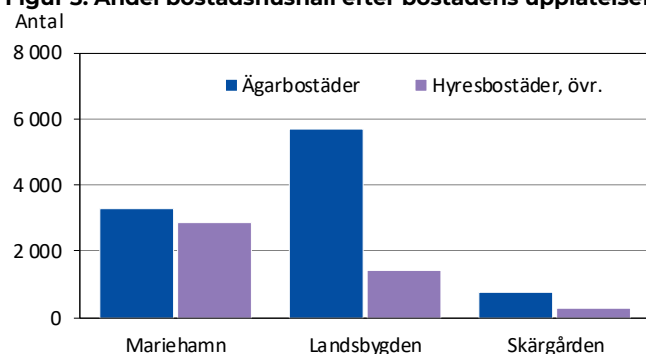
Not: Fr.o.m. 2020 baserar sig hustypen på Byggnadsklassificeringen 2018

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Hälften av bostadshushållen i Mariehamn äger sina bostäder

I Mariehamn är 53 procent av bostadshushållen ägarbostäder, medan nästan 45 procent av bostadshushållen återfinns i hyresbostäder. I skärgården och på landsbygden är andelen hushåll där de boende själva äger sin bostad högre än i staden. 80 procent av bostadshushållen finns i ägarbostäder på landsbygden och 73 procent i skärgården. För hela Åland är andelen bostadshushåll i ägarbostäder 68 procent.

**Figur 3. Andel bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och region 31.12.2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Lemland är den kommun där högst andel hushåll bor i en ägarbostad.

**Tabell 5. Bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och kommun 31.12.2021**

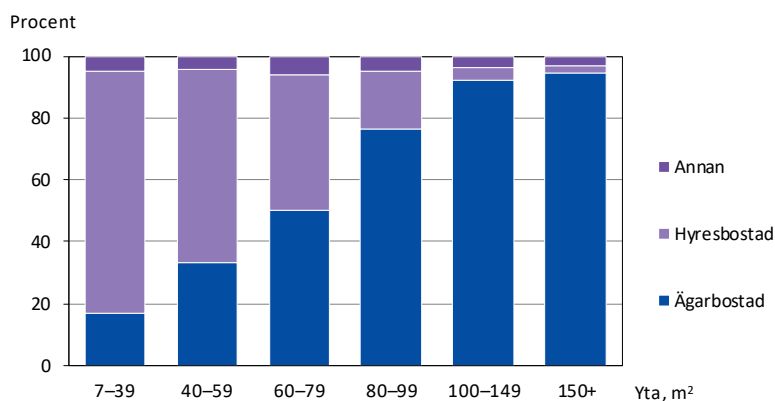
Kommun	Antal bostads- hushåll	Ägarbostäder		Hyresbostäder		Annan el. okänd	
		Antal	Procent	Antal	Procent	Antal	Procent
Brändö	228	164	71,9	40	17,5	24	10,5
Eckerö	444	348	78,4	54	12,2	42	9,5
Finström	1 156	896	77,5	200	17,3	60	5,2
Föglö	239	180	75,3	43	18,0	16	6,7
Geta	226	180	79,6	30	13,3	16	7,1
Hammarland	718	526	73,3	140	19,5	52	7,2
Jomala	2 249	1 842	81,9	271	12,0	136	6,0
Kumlinge	164	119	72,6	31	18,9	14	8,5
Kökar	115	80	69,6	26	22,6	9	7,8
Lemland	866	724	83,6	112	12,9	30	3,5
Lumparland	169	138	81,7	21	12,4	10	5,9
Saltvik	823	658	80,0	131	15,9	34	4,1
Sottunga	59	37	62,7	13	22,0	9	15,3
Sund	491	379	77,2	77	15,7	35	7,1
Vårdö	204	155	76,0	29	14,2	20	9,8
Mariehamn	6 150	3 265	53,1	2 736	44,5	149	2,4
Landskomm.	8 151	6 426	78,8	1 218	14,9	507	6,2
-Landsbygden	7 142	5 691	79,7	1 036	14,5	415	5,8
-Skärgården	1 009	735	72,8	182	18,0	92	9,1
<b>Åland</b>	<b>14 301</b>	<b>9 691</b>	<b>67,8</b>	<b>3 954</b>	<b>27,6</b>	<b>656</b>	<b>4,6</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Ovanligt med större hyresbostäder

De minsta bostäderna är i högre grad hyresbostäder än de större bostäderna och andelen sjunker med ökande storlek. Av bostäder under 40 kvadratmeter ägs under en tiondedel av de som bor i den. I storleksgruppen 60–79 kvadratmeter ägs ungefär hälften av bostäderna av de boende. Över 90 procent av bostäder som är 100 kvadratmeter eller större är ägarbostäder.

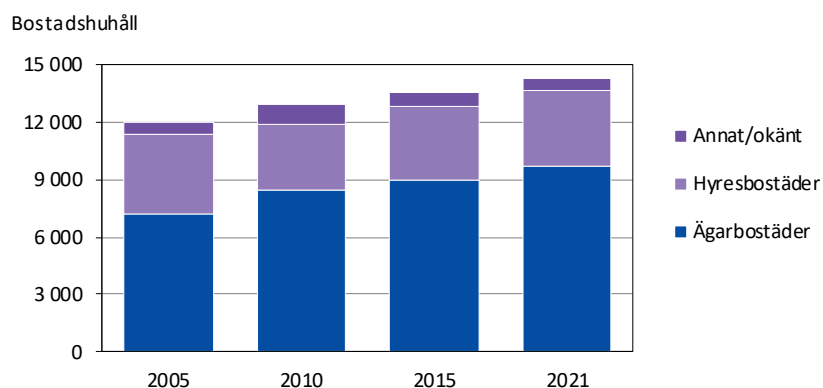
**Figur 4. Bostadshushåll efter bostadens upplåtelseform och yta 31.12.2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

De senaste åren är det framför allt ägarbostäderna som stått för den ökning som skett. Hushåll i hyresbostäder eller bostäder i kategorin annat/okänt har huvudsakligen legat på samma nivå.

**Figur 5. Bostadshushåll efter upplåtelseform 2000–2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Tvåor vanligaste i stan och fyror på landsbygden och i skärgården

Ungefär lika många av de bebodda bostäderna utgörs av bostäder med två, tre eller fyra rum, drygt 20 procent av respektive rumsantal. Dryga 15 procent av de bebodda bostäderna utgörs av fem rum, medan drygt 10 procent utgörs av sex rum eller flera. Sex procent av de bebodda bostäderna är ettor. Som rum räknas ett utrymme med fönster, en golvyta på minst sju kvadratmeter och en medelhöjd på minst två meter. En farstu, veranda, sovalkov eller annat motsvarande utrymme betraktas inte som ett rum. Rumsantalet inkluderar inte köket.

I Mariehamn bor två femtedelar av hushållen i en bostad med ett eller två rum. En lika stor andel av bostäderna utgörs av tre eller fyra rum, medan var femte bebodd bostad i staden har fem eller flera rum.

På landsbygden har omkring en tredjedel av de bebodda bostäderna fem eller flera rum. Även andelen bebodda bostäder med fyra rum är högre på landsbygden än i staden, medan andelen bebodda bostäder med ett eller två rum är betydligt lägre. I skärgården har nästan hälften av de bebodda bostäderna tre eller fyra rum. En högre andel av de bebodda bostäderna i skärgården utgörs av ett rum jämfört med andelen på landsbygden.

**Tabell 6. Bostadshushåll efter antal rum i bostaden och region 31.12.2021**

Region	Totalt	Antal rum							
		1	2	3	4	5	6	7+	Okänt
<b>Antal</b>									
Mariehamn	6 150	576	1 920	1 433	1 026	658	368	164	5
Landsbygden	7 142	240	1 076	1 595	1 820	1 437	579	349	46
Skärgården	1 009	76	177	236	251	166	55	33	15
<b>Åland</b>	<b>14 301</b>	<b>892</b>	<b>3 173</b>	<b>3 264</b>	<b>3 097</b>	<b>2 261</b>	<b>1 002</b>	<b>546</b>	<b>66</b>
<b>Procent</b>									
Mariehamn	100,0	9,4	31,2	23,3	16,7	10,7	6,0	2,7	0,1
Landsbygden	100,0	3,4	15,1	22,3	25,5	20,1	8,1	4,9	0,6
Skärgården	100,0	7,5	17,5	23,4	24,9	16,5	5,5	3,3	1,5
<b>Åland</b>	<b>100,0</b>	<b>6,2</b>	<b>22,2</b>	<b>22,8</b>	<b>21,7</b>	<b>15,8</b>	<b>7,0</b>	<b>3,8</b>	<b>0,5</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Av Ålands 14 301 bebodda bostäder utgörs nästan 30 procent av fristående småhus med 3–4 rum och 26 procent av fristående småhus med fem eller flera rum. Den tredje vanligaste bostadsformen



sett till totala antalet bebodda bostäder är boende i lägenheter med ett eller två rum i flervåningsbostadshus. Fördelat på hustyp är bostäder med tre till fyra rum vanligast bland fristående småhus och rad- och kedjehus, medan vanligaste rumsantalet för bostadshushåll i flervåningsbostadshus är 1–2 rum.

**Tabell 7. Bostadshushåll 31.12.2021 efter antal rum och hustyp**

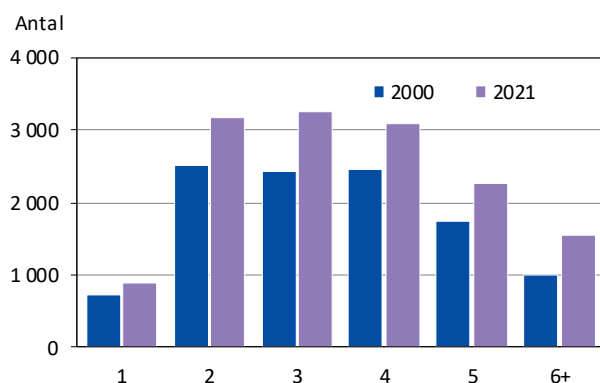
Antal rum	Totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Annan/okänd
<b>Antal</b>					
Totalt	<b>14 301</b>	8 846	1 232	3 922	301
1–2 rum	<b>4 065</b>	880	586	2 439	160
3–4 rum	<b>6 361</b>	4 213	617	1 429	102
5+ rum	<b>3 809</b>	3 715	25	43	26
Okänt	<b>66</b>	38	4	11	13
<b>Procent</b>					
Totalt	<b>100,0</b>	100,0	100,0	100,0	100,0
1–2 rum	<b>28,4</b>	9,9	47,6	62,2	53,2
3–4 rum	<b>44,5</b>	47,6	50,1	36,4	33,9
5+ rum	<b>26,6</b>	42,0	2,0	1,1	8,6
Okänt	<b>0,5</b>	0,4	0,3	0,3	4,3

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Bostäder med flera rum ökar förhållandevis mest

Sedan år 2000 har de bebodda bostäderna ökat från drygt 11 000 till 14 301, en ökning med 29 procent. Bostäder med många rum har uppvisat den andelsmässigt största ökningen. Bebodda bostäder med fem eller flera rum har ökat med nästan 40 procent sedan år 2000.

**Figur 6. Antal bostadshushåll efter antal rum 2000 och 2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Tabell 8 presenterar utvecklingen för antalet bebodda bostäder i de olika regionerna över tid. Den största ökningen sedan år 2000 har skett i gruppen bebodda bostäder med fem eller flera rum på landsbygden, där antalet bebodda bostäder ökat med närmare hälften. Även bebodda bostäder med 3–4 rum på landsbygden har ökat kraftigt, med 45 procent. I Mariehamn har bebodda bostäder med fem eller fler rum ökat med närmare 40 procent.

**Tabell 8. Bostadshushåll efter antal rum i bostaden och region 2000–2021**

Region	2000	2005	2010	2015	2020	2021
<b>Antal rum</b>						
<b>Åland</b>	<b>11 074</b>	<b>12 046</b>	<b>12 894</b>	<b>13 568</b>	<b>14 243</b>	<b>14 301</b>
1-2	3 243	3 517	3 681	3 944	4 086	4 065
3-4	4 887	5 260	5 538	5 902	6 290	6 361
5+	2 733	3 067	3 342	3 583	3 760	3 809
<b>Mariehamn</b>	<b>4 972</b>	<b>5 370</b>	<b>5 714</b>	<b>5 904</b>	<b>6 161</b>	<b>6 150</b>
1-2	1 966	2 138	2 282	2 386	2 531	2 496
3-4	2 069	2 166	2 296	2 369	2 440	2 459
5+	888	1 013	1 060	1 132	1 180	1 190
<b>Landsbygden</b>	<b>5 073</b>	<b>5 637</b>	<b>6 141</b>	<b>6 634</b>	<b>7 061</b>	<b>7 142</b>
1-2	1 016	1 113	1 150	1 287	1 299	1 316
3-4	2 354	2 624	2 788	3 064	3 356	3 415
5+	1 588	1 805	2 029	2 197	2 329	2 365
<b>Skärgården</b>	<b>1 029</b>	<b>1 039</b>	<b>1 039</b>	<b>1 030</b>	<b>1 021</b>	<b>1 009</b>
1-2	261	266	249	271	256	253
3-4	464	470	454	469	494	487
5+	257	249	253	254	251	254

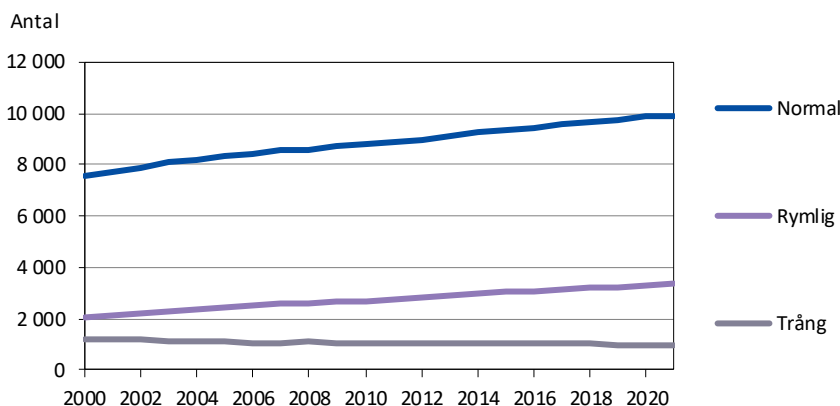
Not: Totalantalet hushåll för Åland och regionerna omfattar också bostäder med okänt rumsantal

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Trångbodda hushåll minskar

Antalet bebodda hushåll som klassas som trångbodda har fortsatt att minska medan hushåll som klassas som normala eller rymliga hushåll ökar. Definitionen på trångbodda hushåll är hushåll i bostäder med färre rum än antal boende (exklusive köket). Uppgiften tar inte ställning till bostadens yta.

**Figur 7. Bostadshushåll efter boenderymlighet 2000–2021**



Not: Uppgifterna för normala och rymliga bostäder för 2014 är uppskattningar.

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Omkring 14 procent av ålänningarna, vilket motsvarar 7 procent av hushållen, bor i förhållanden som kan klassas som trångbodda enligt definitionen. Lägst andel trångbodda hushåll år 2021 fanns i

Lumparland och Föglö. På landsbygden och i skärgården är andelen trångbodda hushåll något högre än i Mariehamn.

**Tabell 9. Trångboddhet efter kommun 2000–2021, procent**

Kommun	Trångbodda hushåll				Trångbodda personer			
	2000	2010	2015	2021	2000	2010	2015	2021
Brändö	12,8	12,6	12,3	8,3	21,7	24,2	24,6	19,3
Eckerö	11,8	9,5	9,3	8,3	22,5	19,4	18,9	17,5
Finström	11,7	8,3	7,7	7,0	20,7	15,8	14,1	13,7
Föglö	15,5	8,2	9,9	5,9	30,3	16,3	18,5	13,2
Geta	15,0	8,4	10,5	10,2	28,3	17,3	23,5	20,9
Hammarland	10,8	7,3	6,3	6,8	19,7	13,1	11,0	14,5
Jomala	10,6	9,1	8,1	7,4	18,5	15,9	14,3	13,7
Kumlinge	8,2	9,5	9,3	7,9	17,0	20,8	19,7	14,1
Kökar	10,1	9,2	8,9	11,3	23,1	20,5	19,7	26,4
Lemland	15,3	13,3	8,9	9,0	25,6	22,7	15,0	15,9
Lumparland	11,3	7,4	9,2	5,3	19,0	13,4	16,5	13,2
Saltvik	9,6	8,6	7,6	6,6	18,5	16,7	15,3	13,2
Sottunga	15,3	7,1	1,7	8,5	34,9	16,2	4,2	14,6
Sund	12,7	9,2	8,9	8,6	23,8	17,6	16,9	16,3
Vårdö	7,7	7,2	8,6	12,3	15,6	18,3	16,8	23,1
Mariehamn	9,9	6,8	6,5	6,0	18,8	13,4	12,9	12,7
Landskommunerna	11,7	9,2	8,3	7,7	21,2	17,2	15,5	15,0
-Landsbygden	11,7	9,1	8,1	7,5	20,9	16,9	15,0	14,6
-Skärgården	11,6	9,2	9,5	8,8	22,9	19,6	19,2	18,4
<b>Åland</b>	<b>10,9</b>	<b>8,1</b>	<b>7,5</b>	<b>7,0</b>	<b>20,2</b>	<b>15,7</b>	<b>14,5</b>	<b>14,1</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Medelhushållet bor på närmare 110 kvadratmeter på landsbygden

Den totala bostadsytan på Åland är 1,4 miljoner kvadratmeter. Av denna yta finns 37 procent i Mariehamn, 56 procent på landsbygden och 7 procent i skärgårdskommunerna.

Medelhushållet återfinns i en bostad på drygt 98 kvadratmeter. I Mariehamn är den genomsnittliga bostadsytan per hushåll 85 kvadratmeter. Motsvarande siffra för skärgården är något lägre, 97 kvadratmeter, medan den är högre för landsbygden, 110 kvadratmeter. Lemland och Jomala är den kommuner som har den högsta genomsnittliga bostadsytan per bostadshushåll.

Bostadsytan per ålänning är i genomsnitt 47 kvadratmeter. Siffran är något lägre i Mariehamn medan den är högre på landsbygden. Den största bostadsytan i genomsnitt per person finns i skärgården.

**Tabell 10. Bostadshushåll efter kommun och bostadsyta 2021**

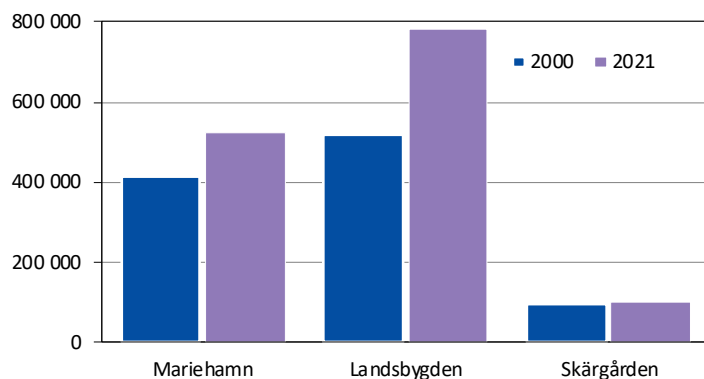
Kommun	Total bostads- yta, m <sup>2</sup>	Bostadsyta per bostads- hushåll, m <sup>2</sup>	Bostadsyta per person i hushåll, m <sup>2</sup>
Brändö	21 500	94	50
Eckerö	45 600	103	50
Finström	122 400	106	48
Föglö	23 800	100	51
Geta	24 100	107	49
Hammarland	74 300	104	47
Jomala	256 800	114	47
Kumlinge	15 500	95	50
Kökar	9 800	85	44
Lemland	103 300	119	50
Lumparland	18 200	108	51
Saltvik	89 800	109	51
Sottunga	5 600	95	54
Sund	48 900	100	49
Vårdö	22 100	108	49
Mariehamn	522 800	85	46
Landskomm.	881 700	108	48
-Landsbygden	783 400	110	48
-Skärgården	98 300	97	50
<b>Åland</b>	<b>1 404 500</b>	<b>98,2</b>	<b>47</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Jämfört med år 2000 har hushållens totala bostadsyta ökat med 37 procent. Mest har ytan ökat på landsbygden, närmare 52 procent vilket motsvarar en ökning med 267 000 kvadratmeter. I Mariehamn är ökningen 27 procent, drygt 110 000 kvadratmeter. I skärgården är hushållens totala bostadsyta ungefär på samma nivå som år 2000.

**Figur 8. Hushållens bostadsyta efter region 2000 och 2021**

Kvadratmeter



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Andelen bristfälligt utrustade bostäder minskar

Utgående från uppgifter om bostädernas utrustningsnivå kan de delas in i utrustningsnivåerna välutrustad bostad, vilken omfattar vattenledning, avlopp, varmvatten, WC, dusch/badrum eller bastu samt central- eller elvärme, och bristfälligt utrustad bostad, vilken saknar någon av den nämnda utrustningen eller har en okänd utrustningsnivå. Andelen välutrustade bostäder är 91,5 procent på Åland år 2021, en ökning med en halv procentenhet jämfört med året innan. Högst andel välutrustade bebodda bostäder finns i Mariehamn, där 98 procent av de bebodda bostäderna klassas som välutrustade. På landsbygden är andelen 88 procent och i skärgården 77 procent. Totalt klassas drygt 1 200 bebodda bostäder som bristfälligt utrustade.

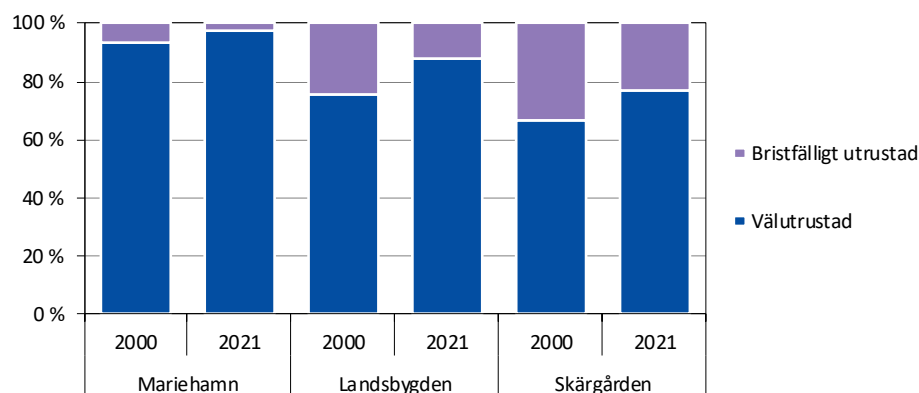
**Tabell 11. Bostadshushåll efter bostadens utrustningsnivå och kommun 31.12.2021**

Kommun	Totalt	Välutrustad		Bristfälligt utrustad	
		Antal	Procent	Antal	Procent
Brändö	228	185	81,1	43	18,9
Eckerö	444	356	80,2	88	19,8
Finström	1 156	1 049	90,7	107	9,3
Föglö	239	192	80,3	47	19,7
Geta	226	174	77,0	52	23,0
Hammarland	718	631	87,9	87	12,1
Jomala	2 249	2 099	93,3	150	6,7
Kumlinge	164	128	78,0	36	22,0
Kökar	115	78	67,8	37	32,2
Lemland	866	755	87,2	111	12,8
Lumparland	169	133	78,7	36	21,3
Saltvik	823	716	87,0	107	13,0
Sottunga	59	39	66,1	20	33,9
Sund	491	384	78,2	107	21,8
Vårdö	204	155	76,0	49	24,0
Mariehamn	6 150	6 011	97,7	139	2,3
Landskomm.	8 151	7 074	86,8	1 077	13,2
-Landsbygden	7 142	6 297	88,2	845	11,8
-Skärgården	1 009	777	77,0	232	23,0
<b>Åland</b>	<b>14 301</b>	<b>13 085</b>	<b>91,5</b>	<b>1 216</b>	<b>8,5</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

I samtliga regioner har de bebodda bostädernas utrustningsnivå förbättrats sedan år 2000. I Mariehamn var sex procent bristfälligt utrustade år 2000. På landsbygden klassades en fjärdedel av de bebodda bostäderna som bristfälligt utrustade och i skärgården en tredjedel.

**Figur 9. Bostadshushåll efter bostadens utrustningsnivå och region 2000 och 2021, procent**

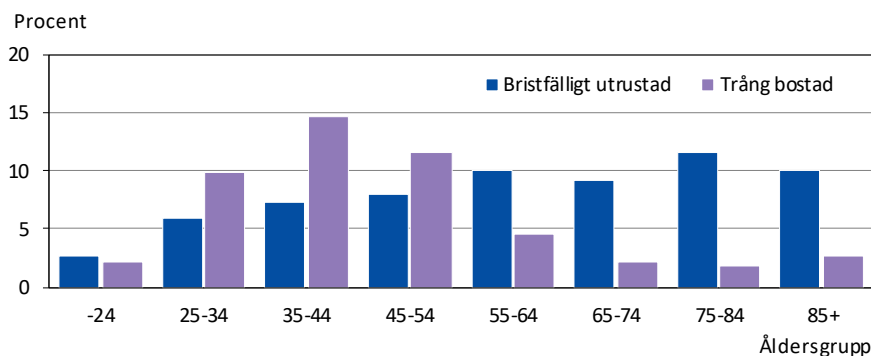


Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

### Bristfälligt utrustad bostad vanligare bland äldre

Figur 10 nedan visar antal trångbodda hushåll och hushåll i bristfälligt utrustade bostäder i förhållande till de boendes ålder, medan tabell 12 visar hushållen efter boenderymlighet och utrustning fördelat på den äldsta personens ålder samt om barn förekommer i hushållet. För hushåll där den äldsta personen är 55 år eller äldre sjunker andelen trångbodda hushåll markant, vilket delvis kan förklaras av att antalet personer i hushållen minskar då barnen flyttar ut. Andelen hushåll som klassas som bristfälligt utrustade tenderar snarare att öka med åldern på den äldsta personen.

**Figur 10. Bostadshushåll efter boenderymlighet och utrustning samt den äldsta personens ålder 31.12.2021, procent**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Att barn i hushållen ökar andelen trångbodda hushåll syns tydligt i tabell 12, som visar att andelen av hushållen med barn som bor trångbott är närmare en fjärdedel, medan motsvarande andel bland hushållen utan barn är enbart två procent. På motsvarande sätt påverkar barn i hushållet andelen av hushållen som bor i en bostad som klassas som rymlig. Drygt en fjärdedel av hushållen utan barn bor rymligt medan motsvarande andel för hushållen med barn är en tiondedel. Eftersom trångboddhet och rymlighet räknas enbart efter antal rum i förhållande till antalet personer inverkar inte bostadsytan, liksom inte heller de boendes egen uppfattning om huruvida de har trångt eller rymligt.

Drygt 90 procent av hushållen klassas som välutrustade. Utrustningsnivån skiljer sig endast marginellt beroende på om det finns barn i hushållet eller inte.

**Tabell 12. Bostadshushåll efter boenderymlighet och utrustning samt den äldsta personens ålder och förekomst av barn i hushållet 31.12.2021**

Boenderymlighet Utrustning	Totalt	Ålder								Barn Inga barn	
		-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65-74	75-84	85+	0-17 år	0-17 år
<b>Antal bostads- hushåll totalt</b>	<b>14 301</b>	<b>492</b>	<b>1 731</b>	<b>2 043</b>	<b>2 432</b>	<b>2 549</b>	<b>2 534</b>	<b>1 812</b>	<b>708</b>	<b>3 330</b>	<b>10 971</b>
<b>Boenderymlighet</b>											
Rymlig bostad	3 361	29	185	272	455	739	842	620	219	340	3 021
Normal bostad	9 880	451	1 368	1 458	1 680	1 675	1 624	1 155	469	2 207	7 673
Trång bostad	994	11	173	301	285	117	57	32	18	770	224
Okänt	66	1	5	12	12	18	11	5	2	13	53
<b>Utrustning</b>											
Välutrustad	13 085	478	1 627	1 892	2 237	2 296	2 299	1 616	640	3 095	9 990
Bristfälligt utrustad	1 216	14	104	151	195	253	235	196	68	235	981
<b>Procent</b>											
<b>Boenderymlighet</b>											
Rymlig bostad	23,5	5,9	10,7	13,3	18,7	29,0	33,2	34,2	30,9	10,2	27,5
Normal bostad	69,1	91,7	79,0	71,4	69,1	65,7	64,1	63,7	66,2	66,3	69,9
Trång bostad	7,0	2,2	10,0	14,7	11,7	4,6	2,2	1,8	2,5	23,1	2,0
Okänt	0,5	0,2	0,3	0,6	0,5	0,7	0,4	0,3	0,3	0,4	0,5
<b>Utrustning</b>											
Välutrustad	91,5	97,2	94,0	92,6	92,0	90,1	90,7	89,2	90,4	92,9	91,1
Bristfälligt utrustad	8,5	2,8	6,0	7,4	8,0	9,9	9,3	10,8	9,6	7,1	8,9

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Totalt drygt 17 000 bostäder på Åland

Förutom de stadigvarande bebodda bostäderna som redovisas i *tabell 1-12* finns det närmare 2 800 bostäder som klassas som icke-stadigvarande bebodda. Det totala antalet bostäder på Åland uppgick år 2021 till 17 078. Det totala beståndet berörs i *tabell 13-15* samt *figur 11-13*. Dessa icke-stadigvarande bebodda bostäderna kan vara till exempel andrabostad eller fungera som fritidsbostad. En annan orsak kan vara att den eller de som bor i bostaden av någon anledning är skrivna på annat håll. Därtill finns byggnader som enligt registret innehåller flera bostäder men används som en enda bostad.

Knappt hälften av de icke-stadigvarande bostäderna finns i Mariehamn, drygt 1 000 på landsbygden och närmare 400 i skärgården. De icke-stadigvarande bebodda bostäderna i staden finns framför allt i flervåningshus, medan det på landsbygden och i skärgården främst är bostäder i småhus som inte används som fast bostad.

**Tabell 13. Bostäder efter kommun, användning och hustyp 2021**

Kommun	Totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervånings- bostadshus	Annan/ okänd
<b>Bostäder</b>					
Brändö	331	260	60	-	11
Eckerö	538	494	11	21	12
Finström	1 333	1 055	152	101	25
Föglö	328	279	31	5	13
Geta	276	232	34	-	10
Hammarland	828	655	109	39	25
Jomala	2 517	1 924	255	279	59
Kumlinge	223	185	15	-	23
Kökar	176	139	29	3	5
Lemland	977	861	80	19	17
Lumparland	198	179	12	-	7
Saltvik	946	810	111	13	12
Sottunga	79	67	9	-	3
Sund	590	508	55	7	20
Vårdö	261	217	28	4	12
Mariehamn	7 477	2 539	445	4 319	174
Landskomm.	9 601	7 865	991	491	254
-Landsbygden	8 203	6 718	819	479	187
-Skärgården	1 398	1 147	172	12	67
<b>Åland</b>	<b>17 078</b>	<b>10 404</b>	<b>1 436</b>	<b>4 810</b>	<b>428</b>
<b>Varav icke-stadigvarande bebodda</b>					
Brändö	103	67	33	-	3
Eckerö	94	82	3	7	2
Finström	177	136	21	16	4
Föglö	89	75	13	1	-
Geta	50	34	14	-	2
Hammarland	110	80	16	9	5
Jomala	268	186	26	46	10
Kumlinge	59	44	6	-	9
Kökar	61	47	14	-	-
Lemland	111	97	8	1	5
Lumparland	29	28	-	-	1
Saltvik	123	98	16	5	4
Sottunga	20	17	3	-	-
Sund	99	77	17	1	4
Vårdö	57	36	12	3	6
Mariehamn	1 327	300	48	905	74
Landskomm.	1 450	1 104	202	89	55
-Landsbygden	1 061	818	121	85	37
-Skärgården	389	286	81	4	18
<b>Åland</b>	<b>2 777</b>	<b>1 404</b>	<b>250</b>	<b>994</b>	<b>129</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen



## Var femte bostad på landet är byggd på 2010- eller 2020-talet

Nästan en tredjedel av alla bostäder är byggda före 1970, en tredjedel är byggda på 1970- eller 1980-talen och en dryg tredjedel är byggda 1990 eller senare. Med byggnadsår avses det år byggnaden blev färdigställd. Om byggnadsåret är tidigare än 1980 kan också ombyggnadsår i vissa fall räknas som byggnadsår.

Tabell 14. Bostäder efter byggnadsår och region 31.12.2021

Region	Totalt	-1920	1921 - 1939	1940- 1959	1960- 1969	1970- 1979	1980- 1989	1990- 1999	2000 - 2009	2010- 2019	2020-
<b>Antal</b>											
Mariehamn	7 477	138	295	993	970	1 549	1 252	561	895	737	87
Landsbygden	8 203	780	424	717	505	1 307	1 124	754	877	1 497	218
Skärgården	1 398	204	80	152	123	185	248	152	122	121	11
<b>Åland</b>	<b>17 078</b>	<b>1 122</b>	<b>799</b>	<b>1 862</b>	<b>1 598</b>	<b>3 041</b>	<b>2 624</b>	<b>1 467</b>	<b>1 894</b>	<b>2 355</b>	<b>316</b>
<b>Procent</b>											
Mariehamn	100,0	1,8	3,9	13,3	13,0	20,7	16,7	7,5	12,0	9,9	1,2
Landsbygden	100,0	9,5	5,2	8,7	6,2	15,9	13,7	9,2	10,7	18,2	2,7
Skärgården	100,0	14,6	5,7	10,9	8,8	13,2	17,7	10,9	8,7	8,7	0,8
<b>Åland</b>	<b>100,0</b>	<b>6,6</b>	<b>4,7</b>	<b>10,9</b>	<b>9,4</b>	<b>17,8</b>	<b>15,4</b>	<b>8,6</b>	<b>11,1</b>	<b>13,8</b>	<b>1,9</b>

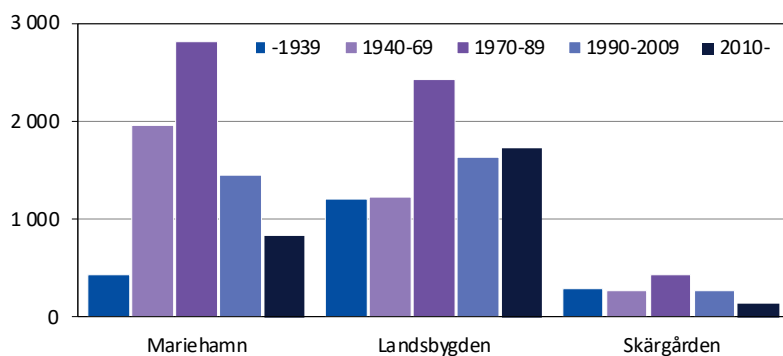
Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Landsbygden har de nyaste bostäderna. Omkring var femte bostad på landsbygden är bygd från 2010 och framåt. Motsvarande andel i Mariehamn är 11 procent och i skärgården drygt 9.

I samtliga regioner har flest bostäder byggts under 1970- och 80-talen.

Figur 11. Bostäder efter region och bostadens byggnadsår 31.12.2021

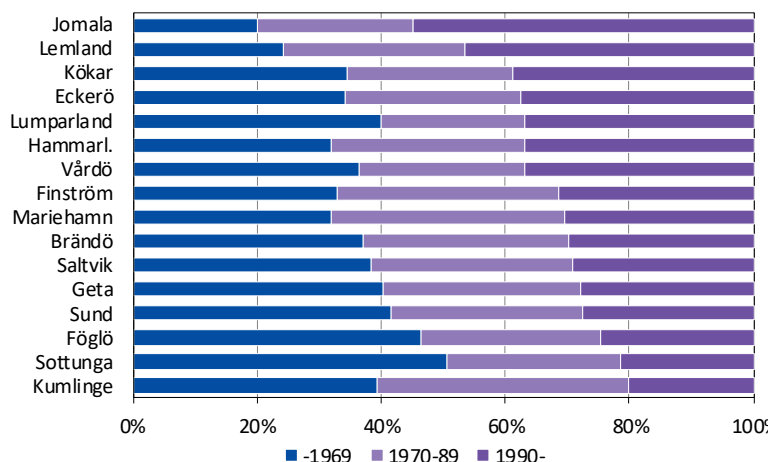
Bostäder



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Diagrammet på nästa sida visar den kommunvisa fördelningen av bostädernas ålder. Högst andel bostäder byggda på 1990-talet eller senare finns i Jomala, Lemland och Kökar.

**Figur 12. Bostäder efter byggnadsår och kommun 31.12.2021, andel i procent**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

## Två av fem bostäder har bastu

Av samtliga bostäder på Åland, det vill säga även sådana som inte är fast bebodda, har nästan samtliga vattenledning. En procent saknar avlopp och lika stor andel saknar varmvatten. Drygt två procent av bostäderna saknar WC I sju procent av bostäderna saknas tvättmöjlighet i form av dusch eller badkar. Centralvärme av något slag finns i 95 procent av bostäderna. Detta framgår av *tabell 15* som visar hur stor del av bostäderna som har olika typer av utrustning. Här bör man ta i beaktande att även bostäder avsedda för åretruntboende som inte är stadigvarande bebodda ingår i tabellen. Andelen som saknar någon form av utrustning är högst i skärgården och lägst i Mariehamn. När det gäller bastu i bostaden fanns dock den lägsta andelen i staden. Totalt finns bastu i två av fem bostäder.

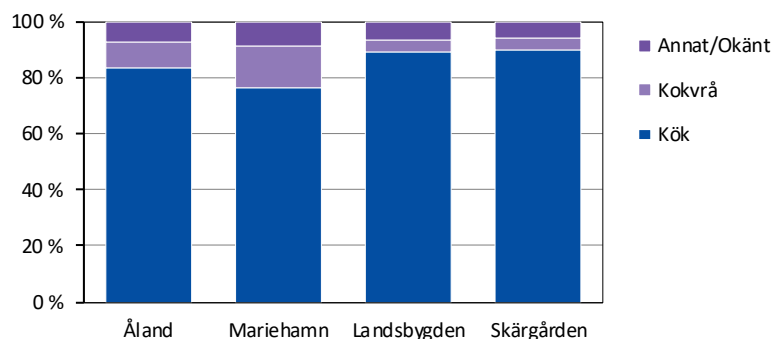
**Tabell 15. Bostäder efter utrustning och kommun 31.12.2020, procent**

Kommun	Antal bostäder	Avlopp	Vattenledning	WC	Centralvärme	Varmvatten	Bastu i bostaden	Dusch el. badkar	Balkong
Brändö	335	97,0	98,2	94,0	84,2	97,0	55,8	88,4	13,7
Eckerö	554	93,9	95,7	91,7	83,8	94,2	34,3	85,7	19,3
Finström	1 334	98,3	99,3	97,8	94,3	98,8	47,7	92,8	38,9
Föglö	340	95,9	96,2	88,5	83,8	95,3	51,8	77,4	23,5
Geta	281	94,3	97,2	93,2	84,0	93,6	42,3	81,1	23,1
Hammarland	829	98,6	99,4	95,9	92,4	98,3	44,9	90,7	30,4
Jomala	2 461	101,4	102,0	100,8	97,4	101,6	56,4	96,9	51,2
Kumlinge	223	97,8	98,7	92,8	87,4	98,7	50,7	85,2	17,0
Kökar	177	94,4	96,6	87,0	80,8	93,2	40,1	76,3	19,8
Lemland	974	96,9	98,5	96,0	91,3	97,5	48,3	91,3	34,0
Lumparland	199	98,5	98,5	90,5	82,9	94,5	48,7	84,9	21,6
Saltvik	944	97,9	99,0	96,5	91,9	97,7	46,3	90,0	35,6
Sottunga	82	91,5	96,3	87,8	74,4	96,3	48,8	78,0	11,0
Sund	590	96,6	98,5	93,1	88,0	95,9	40,5	83,9	24,1
Vårdö	265	93,6	96,6	93,2	81,5	94,3	38,5	86,4	26,8
Mariehamn	7 464	100,1	100,2	100,1	99,7	100,1	29,1	96,7	57,9
Landskomm.	9 588	98,0	99,2	96,2	91,2	98,1	48,4	90,3	34,8
-Landsbygden	8 166	98,5	99,6	97,1	92,6	98,5	48,3	91,6	37,4
-Skärgården	1 422	95,6	97,2	91,1	83,1	95,9	48,5	82,8	19,6
<b>Åland</b>	<b>17 052</b>	<b>99,0</b>	<b>99,6</b>	<b>97,9</b>	<b>94,9</b>	<b>99,0</b>	<b>39,9</b>	<b>93,1</b>	<b>44,9</b>

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

Av bostäderna har 84 procent ett kök (ett rum på minst sju kvadratmeter inrett för matlagning) och 9 procent en kokvrå (ett rum eller utrymme mindre än sju kvadratmeter inrett för matlagning). För drygt sju procent av bostäderna saknas uppgifter. Fördelat på region har omkring 15 procent av bostäderna i Mariehamn kokvrå, medan motsvarande andel är omkring 4 procent i övriga regioner.

**Figur 13. Bostäder efter typ av kök och region 31.12.2021, procent**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen

### Vanligare med småhus på Åland jämfört med grannregionerna

Drygt 60 procent av bostäderna på Åland finns i småhus. Andelen är betydligt lägre både i Finland och i Sverige, 38 respektive 44 procent. I samtliga tre regioner har andelen sjunkit något sedan år 2000, vilket framkommer i *tabell 16*. För flerbostadshus är situationen den omvända. På Åland är knappa 40 procent av bostäderna i flerbostadshus, medan andelen är närmare 62 procent i Finland och 56 procent i Sverige.

Andelen ägarbostäder är något högre på Åland än i Finland och Sverige. På Åland finns närmare 68 procent av hushållen i ägarbostäder, medan andelen är 65 procent i Sverige och drygt 63 procent i Finland. Andelen har ökat något sedan 2000 på Åland. I Sverige har andelen ägarbostäder ökat med över sju procent sedan millennieskiftet. I Finland har andelen däremot minskat något.

**Tabell 16. Jämförelse med Finland och Sverige 2000 och 2021, andelar i procent**

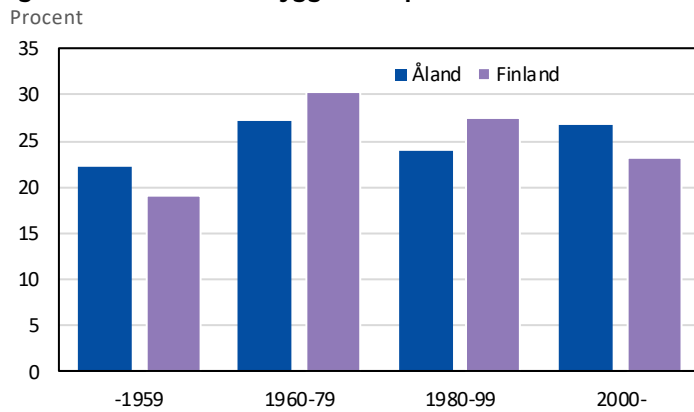
	Åland	Finland	Sverige
<b>Bostäder efter hustyp</b>			
Småhus			
2000	61,5	40,3	45,7
2021	60,9	38,4	43,9
Flerbostadshus			
2000	38,5	59,7	54,3
2021	39,1	61,6	56,1
<b>Hushåll efter bostadens upplåtelseform</b>			
Ägarbostad			
2000	65,1	64,6	58,5
2021	67,8	63,5	65,1
Hyresbostad (inkl. annan)			
2000	34,9	35,4	41,5
2021	32,2	36,5	34,9

Not: Fr.o.m. 2020 baserar sig hustypen i Finland på Byggnadsklassificeringen 2018.

Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen, Statistiska Centralbyrån

En jämförelse av bostädernas ålder enligt byggnadsår visar att Åland har något högre andel bostäder byggda på 2000-talet. Men Åland har också något högre andel gamla bostäder, byggda före 1960. För bostäder i byggnader byggda mellan 1960 och 1999 är andelen något högre i Finland än på Åland.

**Figur 14. Bostäder efter byggnadsår på Åland och i Finland 31.12.2021**



Källa: ÅSUB Boende, Statistikcentralen